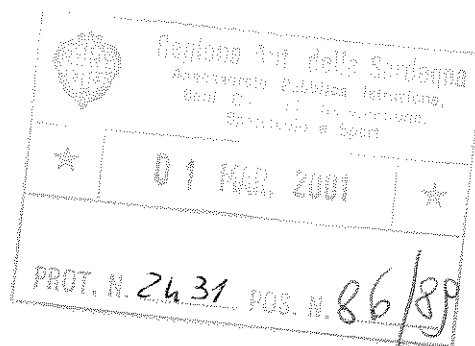


# COMUNE DI OSILO

## PROVINCIA DI SASSARI

### VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO ZONA A1

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
 DIREZIONE REGIONALE DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, UFFICIO  
 CULTURALI, INFORMAZIONI, SPETTACOLO E SPORT  
 GRAFICO N. 17  
 Per il provvedimento emanato ai sensi della Legge  
 99 - N. 4888, n. 1497 vedi grafico numero 1000



Dott. Arch. Pier Paolo Ganadu

Piazza Castello, 11 - tel. 079/23.57.97

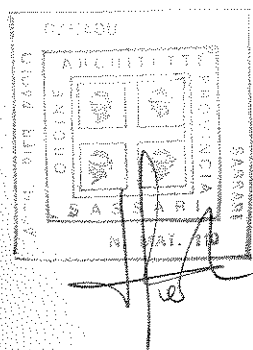
Tavola n.	Elaborato:
<b>4.</b>	<b>ISOLATO 4:</b>
<b>4.2</b>	<b>SCHEDE NORMATIVE PARTE SECONDA</b>

Scala:	Data: Ottobre 96	Agg.:	Agg.:
--------	------------------	-------	-------

Il Progettista

Il Sindaco

Il Capo Ufficio Tecnico  
 IL RESPONSABILE  
 DELL'UFFICIO TECNICO  
 (Geom. ANTONIO PINTUS)




ZONA A 1	SCHEDA N. 04.01	ISOLATO N. 04	UNITA' N. 01
UBICAZIONE UNITA': via Marsala n. 2			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 83- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 83			

STATO DI CONSERVAZIONE: buono
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

<b>COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI</b>	
<b>DA RIMUOVERE</b>	<b>DA SALVAGUARDARE</b>
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno
	Portoni in legno semplice o lavorato
<b>NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:</b>	

<b>INTERVENTI AMMESSI</b>		<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI</b>	
	<b>TIPOLOGIE</b>	<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI</b>	<b>VINCOLI</b>
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

**PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:**

Non è consentito alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 1	SCHEDA N. 04.02	ISOLATO N. 04	UNITA' N. 02
UBICAZIONE UNITA': via Marsala snc			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 83- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 83			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

<b>COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI</b>			
<b>DA RIMUOVERE</b>		<b>DA SALVAGUARDARE</b>	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	x	Rivestimento in intonaco	x
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	x
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	x
		Portoni in legno semplice o lavorato	
<b>NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:</b>			

<b>INTERVENTI AMMESSI</b>		<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI</b>	
	<b>TIPOLOGIE</b>	<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI</b>	<b>VINCOLI</b>
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

**PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:**

Non è consentito alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 1	SCHEDA N. 04.03	ISOLATO N. 04	UNITA' N. 03
UBICAZIONE UNITA': via Marsala n. 6			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 89- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 89			

STATO DI CONSERVAZIONE: buono
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 3
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

<b>COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI</b>			
<b>DA RIMUOVERE</b>		<b>DA SALVAGUARDARE</b>	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	x	Rivestimento in intonaco	x
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	x
<b>NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:</b>			

<b>INTERVENTI AMMESSI</b>		<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI</b>	
	<b>TIPOLOGIE</b>	<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI</b>	<b>VINCOLI</b>
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

**PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:**

Non è consentito alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 1	SCHEDA N. 04.04	ISOLATO N. 04	UNITA' N. 04
UBICAZIONE UNITA': via Marsala n. 8			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 82- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 82			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 3
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

<b>COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI</b>			
<b>DA RIMUOVERE</b>		<b>DA SALVAGUARDARE</b>	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	x	Rivestimento in intonaco	x
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	
<b>NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:</b>			

<b>INTERVENTI AMMESSI</b>		<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI</b>	
	<b>TIPOLOGIE</b>	<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI</b>	<b>VINCOLI</b>
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

**PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:**

Non è consentito alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 1	SCHEDA N. 04.05	ISOLATO N. 04	UNITA' N. 05
UBICAZIONE UNITA': via Marsala n. 10			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 1787- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 1787			

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: box

<b>COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI</b>	
<b>DA RIMUOVERE</b>	<b>DA SALVAGUARDARE</b>
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno
	Portoni in legno semplice o lavorato
<b>NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:</b>	

<b>INTERVENTI AMMESSI</b>		<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI</b>	
	<b>TIPOLOGIE</b>	<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI</b>	<b>VINCOLI</b>
I.5 - Sopraelevazione	x E1		
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

**PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:**

E' consentito anche l'adeguamento del piano esistente all'altezza interna di m. 2,70.

ZONA A 1	SCHEDA N. 04.06	ISOLATO N. 04	UNITA' N. 06
UBICAZIONE UNITA': via Marsala			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale ?- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale ?			

STATO DI CONSERVAZIONE: area libera
NUMERO DI PIANI ATTUALE:
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

<b>COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI</b>	
<b>DA RIMUOVERE</b>	<b>DA SALVAGUARDARE</b>
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno
	Portoni in legno semplice o lavorato
<b>NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:</b>	

<b>INTERVENTI AMMESSI</b>		<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI</b>	
	<b>TIPOLOGIE</b>	<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI</b>	<b>VINCOLI</b>
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione	x E1+E1		

**PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:**

L'altezza del piano è stata valutata a partire dal punto più alto del terreno.